DZIENNIK URZĘDOWY
WOJEWÓDZTWA PRZEMYSKIEGO

Przemyśl, dnia 10 wrzesień 1997 r. Nr 10 poz. 118 - 130

- 118 -

ROZPORZĄDZENIE Nr 20
WOJEWODY PRZEMYSKIEGO
z dnia 21 sierpnia 1997r.

uchylające rozporządzenie w sprawie zwalczania wścieklizny zwierząt domowych w rejonie miejscowości Przeworsk.

Na podstawie art. 26, lit. O rozporządzenia Prezydenta Rzeczypospolitej z dnia 22 sierpnia 1927 r. o zwalczaniu zaraźliwych chorób zwierzęcych /Dz. U. Nr 77, poz. 673 z póź. zm./, art. 21 i 25 ustawy z dnia 22 marca 1990 r. o terenowych organach rządowej administracji ogólnej /Dz. U. Nr 21, poz. 123 z póź. zm./ po wygaśnięciu wścieklizny w rejonie miejscowości Przeworsk

zarządza się co następuje:

§ 1

Traci moc Rozporządzenie Nr 14 Wojewody Przemyskiego z dnia 14 maja 1997 r. w sprawie zwalczania wścieklizny zwierząt domowych w rejonie miejscowości Przeworsk.

§ 2

Nadzór nad wykonaniem rozporządzenia zleca się Dyrektorowi Wydziału Rolnictwa.

§ 3

Rozporządzenie podlega ogłoszeniu przez rozplakatowanie obwieszczeń

§ 4

1. Rozporządzenie podlega publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Przemyskiego.
2. Rozporządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

WOJEWODA
Stanisław Bajda

- 119 -

ZARZĄDZENIE Nr 60
WOJEWODY PRZEMYSKIEGO
z dnia 4 sierpnia 1997 r.

w sprawie powołania wojewódzkiego zespołu do spraw ochrony przeciwpożarowej i ratownictwa w województwie przemyskim.

Na podstawie art. 14 ust. 2 a ustawy z dnia 24 kwietnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. Nr 81, poz. 351 z póź. zm.) oraz § 1 ust. 1 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 27 czerwca 1997 r. w sprawie składu oraz szczegółowych zasad działania i trybu powołania wojewódzkiego zespołu do spraw ochrony przeciw pożarowej i ratownictwa (Dz. U. Nr 75, poz. 474),

zarządza się co następuje:

§ 1

Powołuje się wojewódzki zespół do spraw ochrony przeciwpożarowej i ratownictwa, zwany dalej "zespołem".

§ 2

Zadaniem zespołu jest koordynacja działań zmierzających do zapobiegania i likwidacji nadzwyczajnych zagrożeń ludzi i środowiska, będących następstwem działania sił przyrody lub wypadkami i katastrofami spowodowanymi rozwojem cywilizacyjnym, zwanych "nadzwyczajnymi zagrożeniami".

§ 3

Wojewoda na terenie województwa koordynuje funkcjonowanie krajowego systemu ratowniczo - gaśniczego za pomocą zespołu do spraw ochrony przeciwpożarowej i ratownictwa, a w sytuacjach nadzwyczajnych zagrożeń ludzi i środowiska kieruje jego działaniem.

§ 4

Ustala się następujący skład zespołu w województwie przemyskim:

1) Stanisław Bajda - Wojewoda Przemyski - przewodniczący
2) Waldemar Lula - Komendant Wojewódzki Państwowej Straży Pożarnej - I zastępca
3) Bronisław Olbrych - Szef Wojewódzkiego Inspektoratu Obrony Cywilnej - II zastępca

4) członkowie:

a) Bogusław Chyc - Komendant Wojewódzki Policji
b) Jan Łomański - Szef Wojewódzkiego Sztabu Wojskowego
c) Jerzy Wolski - Wojewódzki Inspektor Ochrony Środowiska
d) Barbara Chmurowicz-Ullmann - Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny
e) Mieczysław Karwowski - Komendant Bieszczadzkiego Oddziału Straży Granicznej

5) przedstawiciele wojewody:

a) Antoni Szynglarewicz - Dyrektor Wydziału Zdrowia
b) Tadeusz Misiak - Dyrektor Wydziału Ochrony Środowiska i Konserwacji Przyrody
c) Józef Ciołek - Wojewódzki Lekarz Weterynarii
d) Jan Hawajski - Dyrektor Wydziału Urbanistyki, Architektury i Nadzoru Budowlanego
e) Barbara Chamuła - Z-ca Dyrektora Wydziału Rozwoju Gospodarczego i Współpracy z Zagranicą

§ 5

1. Zespół działa na podstawie rocznego planu pracy.
2. Pierwsze posiedzenie zespołu winno odbyć się w terminie do 30 dni od wejścia w życie niniejszego zarządzenia.

§ 6

Szczegółowy tryb prac zespołu określa regulamin ustalony przez przewodniczącego.

§ 7

Obsługę kancelaryjno-biurową powierza się Wojewódzkiemu Inspektoratowi Obrony Cywilnej.

§ 8

Przewodniczący zespołu, w celu zapewnienia obsługi techniczno-operacyjnej, utworzy wojewódzkie stanowisko koordynacji ratownictwa i ochrony ludności, określając cel jego utworzenia, zakres zadań i tryb pracy.

§ 9

Wykonanie zarządzenia powierza się Szefowi Wojewódzkiego Inspektoratu Obrony Cywilnej.

§ 10

Zarządzenie podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Przemyskiego.

§ 11

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WOJEWODA
Stanisław Bajda

- 120 -

ZARZĄDZENIE NR 64
WOJEWODY PRZEMYSKIEGO
z dnia 21 sierpnia 1997 r.

w sprawie powołania, zakresu i zasad działania komisji d/s przyznawania dorocznych nagród oraz stypendiów osobom zajmującym się twórczością artystyczną, upowszechnianiem i ochroną dóbr kultury.

Na podstawie § 9 rozporządzenia Ministra Kultury i Sztuki z dnia 9 grudnia 1996 r. w sprawie szczegółowych zasad, trybu i wysokości przyznawania dorocznych nagród za osiągnięcia w dziedzinie twórczości artystycznej, upowszechnianiem i ochroną dóbr kultury /Dz. U. Nr 155, poz. 764/ oraz § 10 rozporządzenia Ministra Kultury i Sztuki z dnia 9 grudnia 1996 r. w sprawie szczegółowych zasad, trybu

i wysokości przyznawania stypendiów osobom zajmującym się twórczością artystyczną, upowszechnianiem i ochroną dóbr kultury /Dz. U. Nr 155, poz. 765/,

zarządza się co następuje:

§ 1

1. Powołuje się Komisję d/s przyznawania dorocznych nagród i stypendiów Wojewody Przemyskiego za osiągnięcia w dziedzinie twórczości artystycznej, upowszechniania i ochrony dóbr kultury, zwaną dalej "Komisją".
2. Zakres i zasady działania Komisji określa załącznik Nr 1.
3. Skład Komisji określa załącznik Nr 2.

§ 2

Do zadań Komisji należy:
1) rozpatrywanie i opiniowanie wniosków o przyznawanie stypendiów lub nagród,
2) przeprowadzenie postępowania konkursowego,
3) przedstawienie Wojewodzie Przemyskiemu:

a) kandydata lub kandydatów do nagrody i propozycje co do wysokości nagrody,
b) Stypendysty lub Stypendystów i propozycje co do wysokości stypendium.

§ 3

1. W celu rozpatrzenia wniosków o przyznanie nagród Komisja zbiera się raz w roku do 31 stycznia.
2. W celu rozpatrzenia wniosków o przyznanie stypendiów Komisja zbiera się dwa razy w roku - pierwsze spotkanie odbywa się do 30 kwietnia , a drugie do 31 października.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia oraz podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Przemyskiego.

WOJEWODA
Stanisław Bajda

Załącznik Nr 1
do zarządzenia Wojewody Przemyskiego
Nr 64 z dnia 21 sierpnia 1997 r.

Zakres i zasady działania Komisji d/s przyznawania dorocznych nagród oraz stypendiów twórczych Wojewody Przemyskiego w dziedzinie twórczości artystycznej, upowszechniania i ochrony dóbr kultury.

§ 1

Komisja d/s dorocznych nagród oraz stypendiów twórczych Wojewody Przemyskiego, zwana dalej "Komisją", jest doradczym ciałem opiniodawczym Wojewody Przemyskiego.

§ 2

Przewodniczącego Komisji powołuje i odwołuje Wojewoda Przemyski.

§ 3

Sekretarza Komisji oraz członków Komisji powołuje Wojewoda Przemyski na wniosek Przewodniczącego Komisji.

§ 4

Komisja rozpatruje wyłącznie wnioski złożone zgodnie z powołanymi w podstawie prawnej niniejszego zarządzenia rozporządzeniami Ministra Kultury i Sztuki z dnia 9 grudnia 1996 r.

§ 5

Posiedzenie Komisji uważa się za ważne, jeżeli uczestniczy w nim co najmniej połowa składu Komisji oraz Przewodniczący Komisji.

§ 6

Decyzje Komisji podejmowane są w głosowaniu tajnym zwykłą większością głosów wszystkich obecnych na posiedzeniu.

§ 7

W przypadku równości głosów decyduje głos Przewodniczącego Komisji.

§8

Komisja w terminie do 14 dni od daty ostatniego posiedzenia, przedstawia Wojewodzie Przemyskiemu propozycje przyznania dorocznych nagród - stypendiów twórczych, do którego należy ostateczna decyzja.

§ 9

Komisja powiadamia wszystkich zainteresowanych o decyzji Wojewody Przemyskiego, jak również podaje do publicznej wiadomości decyzje pozytywne.

§ 10

Doroczne nagrody - stypendia twórcze wypłacane są w ramach środków budżetowych, w dziale "kultura i sztuka".

§ 11

Obsługę Komisji prowadzi Wydział Kultury, Sportu i Turystyki Urzędu Wojewódzkiego w Przemyślu.

WOJEWODA
Stanisław Bajda

Załącznik Nr 2
do Zarządzenia Wojewody Przemyskiego
Nr 64 z dnia 21 sierpnia 1997 r.

KOMISJA
d/s przyznawania dorocznych nagród i stypendiów twórczych Wojewody Przemyskiego

1. Pan Mariusz Olbromski	–	Dyrektor Wydziału Kultury, Sportu i Turystyki Urzędu Wojewódzkiego W Przemyślu jako przewodniczący
2. Pani Maria Gilowska - Blat	–	starszy inspektor wojewódzki Urzędu Wojewódzkiego w Przemyślu jako sekretarz
3. Pan Janusz Czarski	–	Dyrektor Centrum Kulturalnego w Przemyślu jako członek
4. Pani Urszula Olbromska	–	starszy kustosz Muzeum Narodowego Ziemi Przemyskiej w Przemyślu jako członek
5. Pan Witold Kopa	–	Dyrektor Miejskiego Ośrodka Kultury w Lubaczowie jako członek
6. Pani Helena Płoszaj - Wodnicka	–	nauczyciel w Państwowym Liceum Sztuk Plastycznych w Jarosławiu jako członek
7. Pani Irena Zając	–	starszy inspektor wojewódzki Państwowej Służby Ochrony Zabytków w Przemyślu jako członek
8. Pan Antoni Guran	–	Dyrektor Zespołu Państwowych Szkół Muzycznych w Przemyślu jako członek
9. Pan Wojciech Mandzyn	–	nauczyciel w Zespole Państwowych Szkół Muzycznych w Przemyślu jako członek
10. Pani Danuta Borowiak	–	Przewodnicząca Komisji Oświaty i Kultury Wojewódzkiego Sejmiku Samorządowego w Przemyślu

- 121 -

UCHWAŁA Nr 218/XXXIII/97

Rady Miasta Przeworska
z dnia 12 czerwca 1997 roku

w sprawie ustalenia granic obwodów szkół podstawowych w Przeworsku.

Na podstawie art. 17 pkt 4 ustawy o systemie oświaty z dnia 7 września 1991 r. (Dz. U. Nr 95 poz. 425 z póź. zmianami)

uchwala się co następuje:

§ 1

Obwody Szkół Podstawowych Nr 1, Nr 2, Nr 3 i Nr 4 w Przeworsku ustala się w/g załącznika Nr 1.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta Przeworska.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w wojewódzkim dzienniku urzędowym.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miasta Przeworska
Zbigniew Walaszek

Załącznik nr 1
do uchwały nr
218/XXXIII/97

Obwód Szkoły Podstawowej Nr 1 w Przeworsku
ULICE:

1. Browarna	24. Osiedle J. Poniatowskiego
2. Dynowska do Dworcowej	25. Osiedle J. III Sobieskiego
3. Gen. A. Chruściela do torów PKP	26. Park
4. Gen. Sikorskiego	27. Pod Parkiem
5. Gorliczyńska do wiaduktu	28. Rzeczna
6. Grochowa	29. Sienkiewicza
7. Jagiellońska - numery parzyste	30. M. C. Skłodowskiej
8. Kasztanowa	33. St. Staszica
9. Kąty	32. Stolarska
10. H. Kołłątaja	33. Studziańska
11. Marii Konopnickiej	34. Szkolna
12. Korczaka	35. Szpitalna
13. Kościelna	36. Św. Jana
14. Krakowska	37. Tysiąclecia

15. Lubomirskich
16. Łańcucka
17. Łukasiewicza
18. 3 Maja
19. Marszałka J. Piłsudskiego
20. Miodowa
21. Nad Stawem
22. Niepodległości
23. Ogrodowa
38. Warzywna
39. W. Witosa
40. Wodna
41. Wołodyjowskiego
42. Zagłoby
43. Zamknięta
44. Żytnia

Obwód Szkoły Podstawowej Nr 2 w Przeworsku
ULICE:

1. Cicha
2. Dworcowa
3. Dynowska od ul. Dworcowej (parzyste od nr 20, nieparz. od nr 13)
4. Głęboka
5. Grunwaldzka
6. Jagiellońska nr 3,5,7,9
7. Kazimierzowska
8. Kościuszki
9. Krasickiego
10. Królowej Jadwigi
11. Krótka
12. Krzywa
13. Kwietna
14. Lipowa
15. 11 Listopada
16. Lwowska
17. Misiągiewicza
18. Orląt Lwowskich
19. Okopowa
20. Plac Szopena
21. Plac Mickiewicza
22. Pod Rozborzem
23. Pszenna
24. Płk Rolskiego
25. Rolna
26. Rynek
27. Rzemieślnicza
28. Słoneczna
29. Słowackiego
30. Staropocztowa
31. Stepkiewicza
32. Tkacka
33. Wąska
34. Węgierska
35. Wiejska
36. Wierzbowa

Obwód Szkoły Podstawowej Nr 3 w Przeworsku
ULICE:

1. Armii Krajowej
2. Długa
3. Dobra
4. Gen. Andersa
5. Gen. Chruściela
6. Gorliczyńska
7. Jedności
8. Łąkowa
9. Mostowa
10. Pod Chałupkami
11. Solarza
12. Wiśniowa
13. Wspólna
14. Za Parowozownią
15. Wieś Gorliczyna

Obwód Szkoły Podstawowej Nr 4 w Przeworsku
ULICE:

1. Aleksandrów
2. Bernardyńska
3. Czarnieckiego
4. Jasna
5. Klonowa
6. Koczocika
7. Kilińskiego
8. Kasprowicza
9. Kręta
10. Gimnazjalna
11. Otwarta
12. Polna
13. Reymonta
14. Tatarska
15. Wojska Polskiego
16. Wałowa
17. Zielona
18. Zygmuntowska
19. Żurawia

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miasta Przeworska
Zbigniew Walaszek

- 122 -

UCHWAŁA NR V/27/97

Rady Gminy w Birczy
z dnia 30 czerwca 1997 roku

zmieniająca uchwałę w sprawie Statutu Gminy Bircza.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym /t.j. Dz. U. Z 1996 r. Nr 13, poz. 74 z późniejszymi zmianami/, Rada Gminy w Birczy

uchwala, co następuje:

§ 1

W załączniku do uchwały Nr II/11/96 Rady Gminy w Birczy z dnia 15 marca 1996 r. w sprawie Statutu Gminy Bircza wprowadza się następujące zmiany:

1. w § 4 po pkt 9 dodaje się pkt 9a o treści: "Zastępcy Wójta - należy przez to rozumieć Zastępcę Wójta Gminy Bircza",
2. po § 47 dodaje się § 47¹ w brzmieniu: " § 47¹ Zastępca Wójta wykonuje zadania powierzone przez Wójta Gminy w drodze zarządzania",
3. w załączniku Nr 4 do Statutu Gminy Bircza skreśla się pkt 2,3, i 5,
4. w § 19 ust. 2 załącznika Nr 5 do Statutu Gminy Bircza po słowach: "Wójt Gminy", dodaje się po przecinku wyrazy: "Zastępca Wójta Gminy",

5. w § 6 pkt 3 załącznika Nr 6 do Statutu Gminy Bircza, wyrazy: "w porozumieniu z Sekretarzem" zastępuje sie wyrazami: "w porozumieniu z Zastępcą Wójta i Sekretarzem".

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy Bircza.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Przemyskiego.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy Bircza
Andrzej Pankiewicz

- 123 -

UCHWAŁA NR VI/42/97

Rady Gminy w Birczy
z dnia 7 sierpnia 1997 roku

zmieniająca uchwałę w sprawie Statutu Gminy Bircza.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym /t.j. Dz. U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74 z póź. zmianami/, Rada Gminy w Birczy

uchwała, co następuje:

§ 1

W załączniku do uchwały Nr II/11/96 Rady Gminy w Birczy z dnia 15 marca 1996 r. w sprawie Statutu Gminy Bircza wprowadza się następujące zmiany:
1. w § 4 po pkt 9 dodaje się pkt 9a o treści: "Zastępcy Wójta - należy przez to rozumieć Zastępcę Wójta Gminy Bircza",
2. po § 47 dodaje się § 47[1] w brzmieniu: "§ 47[1] Zastępca Wójta wykonuje zadania powierzone przez Wójta Gminy w drodze zarządzania",
3. w załączniku Nr 4 do Statutu Gminy Bircza skreśla się pkt 2 i 3,
4. w § 19 ust. 2 załącznika Nr 5 do Statutu Gminy Bircza po słowach: "Wójt Gminy", dodaje się po przecinku wyrazy: "Zastępca Wójta Gminy",
5. w § 6 pkt 3 załącznika Nr 6 do Statutu Gminy Bircza, wyrazy: "w porozumieniu z Sekretarzem" zastępuje się wyrazami: "w porozumieniu z Zastępcą Wójta i Sekretarzem".

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy Bircza.

§ 3

Traci moc uchwała Nr V/27/97/ Rady Gminy w Birczy z dnia 30 czerwca 1997 r. zmieniająca uchwałę w sprawie Statutu Gminy Bircza.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Przemyskiego.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy Bircza
Andrzej Pankiewicz

- 124 -

UCHWAŁA NR 214/XXIV/97

Rady Gminy w Krasiczynie
z dnia 7 sierpnia 1997 roku

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pod nazwa Prałkowce I/97.

Na podstawie art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1997 r. o zagospodarowaniu przestrzennym /Dz. U. Nr 89, poz. 415/, art. 18 ust. 2 pkt 5 i art. 40 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie lokalnym /Dz. U. Nr 16, poz. 95 z późniejszymi zmianami/ oraz art. 7 ust.1 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych /Dz. U. Nr 16 poz. 78/,

uchwala się:

miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego pod nazwą "Prałkowce I/97", stanowiący częściową zmianę miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Krasiczyn zatwierdzonego uchwałą Nr 78/91 Rady Gminy w Krasiczynie, z dnia 8 sierpnia 1991 r. - zwany dalej planem.

§ 1

Plan obejmuje obszar 1,88 ha położony we wsi Prałkowce, na północ od drogi krajowej Nr 98. Granice terenu przylegają: od wschodu do zespołu domów jednorodzinnych. Od północy i zachodu do terenów rolnych bez zabudowy, a od zachodu, przy drodze Nr 98 do zabudowy mieszkalno-usługowej.

§ 2

Obszar planu lezy w całości w otulinie Parku Krajobrazowego Pogórza Przemyskiego", ustalonego w § 6 i § 7 rozporządzenia Nr 11 Wojewody Przemyskiego z dnia 16 grudnia 1991 r., w sprawie wprowadzenia ochrony terenów posiadających walory krajobrazowe przed ich niszczeniem, bądź utratą tych walorów /Dz. Urz. województwa przemyskiego Nr 17, poz. 100 z 17 grudnia 1991 w związku z tym, ustalone w dalszej części niniejszej uchwały, szczegółowe zasady zagospodarowania terenu, stanowią realizację cytowanego rozporządzenia.

§ 3

Celem regulacji zawartych w ustaleniach, jest zmiana przeznaczenia terenu budownictwa jednorodzinnego i terenów rolnych na mieszkalnictwo zbiorowe, wraz ze związanymi z nim funkcjami.

§ 4

1. Integralną częścią planu jest rysunek planu w skali 1: 2000, stanowiący załącznik do uchwały.
2. Rysunek planu obowiązuje w zakresie następujących ustaleń graficznych:
a) granic obszaru planu,
b) podziału obszaru planu na tereny o różnym przeznaczeniu,
c) linii zabudowy od drogi krajowej,
d) lokalizacji wjazdu z drogi krajowej.

§ 5

Obszar oznaczony symbolem MZ o powierzchni 0,80 ha przeznacza się na zabudowę związaną z mieszkalnictwem zbiorowym, o charakterze domu pomocy społecznej dla osób starszych.

1. Część terenu między pasem drogowym a linią zabudowy, przeznacza się na dojazd urządzony w zieleni wysokiej, z przewagą drzew i krzewów zimozielonych. Dopuszcza się możliwość budowy portierni i ogrodzenia w istniejącej linii rozgraniczającej pas drogowy, z adaptacją istniejącego krzyża przydrożnego.

2. Część za linią zabudowy przeznaczona dla głównego budynku o bryle zwartej lub rozczłonkowanej. Linia zabudowy w odległości 100 m od krawędzi drogi krajowej, dotyczy części mieszkalnej budynku. Wysokość zabudowy od strony południowej ustala się na dwie kondygnacje nadziemne, z wysokim dachem wielospadowym. Otoczenie budynku przeznaczone na zieleń rekreacyjną z małą architekturą.

3. Istniejące urządzenia liniowe: energetyki, teletechniki, gazu średnioprężnego, kanalizacji sanitarnej i wodociągu, przechodzące tranzytem przez obszar planu, adaptuje się.

§ 6

Obszar oznaczony symbolem RO o powierzchni 1,08 ha przeznacza się na uprawy ogrodnicze i sadownicze, z dopuszczeniem związanej z tym zabudowy gospodarczej i produkcji ogrodniczej działów specjalnych, lecz o wysokości jednej kondygnacji nadziemnej.

§ 7

Na podstawie uzgodnienia Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków pismem PSOZ - I - 7322/20/97 z dnia 20. 05. 1997 r., zobowiązuje się inwestorów i zarządców obszaru planu, do zapewnienia na własny koszt, nadzorów archeologicznych, przy budowlanych pracach ziemnych.

§ 8

Uchyla się dotychczasowe ustalenia m. p. o. Gminy Krasiczyn zatwierdzonego uchwałą Nr 78/91 rady Gminy Krasiczyn z dnia 8 sierpnia 1991 r., dotyczące obszaru niniejszego planu.

§ 9

Przeznacza się 0,47 ha gruntów ornych w klasie III na cele nierolnicze , w/g ustaleń § 5. Pozostała powierzchnia 0,33 ha wymieniona w § 5 posiada już zgodę wyrażoną przez Ministerstwo Rolnictwa i Gospodarki Żywnościowej, pismem GZU. og. 0602/Z - 65553/91 z dnia 17. 07. 1991 r.

§ 10

Zgodnie z art. 10 ust. 3 i art. 36 ust. 3 ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym, ustala się jednorazową opłatę od wzrostu wartości nieruchomości w wysokości 20 %.

§ 11

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Zarządowi Gminy.

§ 12

Uchwała wchodzi w życie 14 dni po jej ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Przemyskiego.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy w Krasiczynie
Stanisław Rodzeń

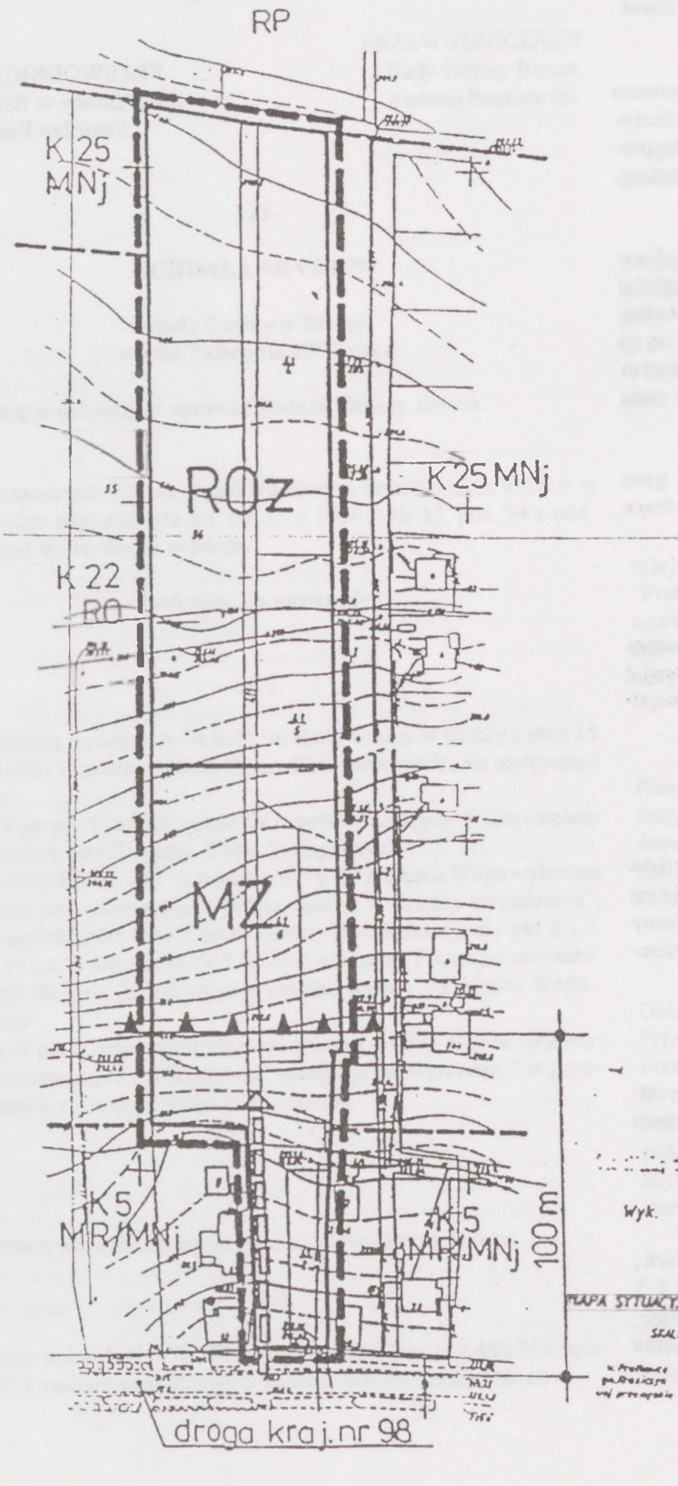
Gmina KRASICZYN - miejscowość PRAŁKOWCE

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

" PRAŁKOWCE I/97 "

RYSUNEK PLANU skala 1:2000

Załącznik do Uchwały Nr z dnia
Rady Gminy Krasiczyn



OZNACZENIA GRAFICZNE

- granica obszaru planu
- linie rozgraniczające tereny o różnym podst. przeznaczeniu
- obowiązująca linia zabudowy od drogi nr 98
- wjazd na teren z drogi nr 98 istniejący (dz. 411)

PRZEZNACZENIE TERENÓW W OBSZARZE PLANU

MZ mieszkalnictwo zbiorowe

ROz ogrodnictwo i sadownictwo z dopuszczeniem zabudowy gospodarczej

PROJEKTANT PLANU:

- 125 -

UCHWAŁA NR XXVII/179/97

Rady Gminy Przeworsk
z dnia 30. 07. 1997 roku

o uchwaleniu Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego *"Rozbudowa Szkoły - Nowosielce"* w Gminie Przeworsk.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (Dz. U. Nr 16, poz. 95 z późniejszymi zmianami), art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 89, poz. 415), w celu dokonania zmiany Miejscowego Planu Ogólnego Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Przeworsk, zatwierdzonego Uchwałą Rady Gminy w Przeworsku Nr V/35/94 z dnia 9 grudnia 1994 r., opublikowaną w Dz. Urz. Woj. Przem. Nr 19, poz. 128 z dnia 17 grudnia 1994 r., oraz wyznaczenia terenów przewidzianych do rozbudowy szkoły i budowy sali gimnastycznej w miejscowości Nowosielce,

uchwala się co następuje:

§ 1

Uchwala się Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego "Rozbudowa Szkoły - Nowosielce" w granicach określonych rysunkiem planu, stanowiącym załącznik graficzny podjętej Uchwały.

§ 2

Uchwala się ustalenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego dla obszarów oznaczonych niżej wymienionymi symbolami:

1. Obszar oznaczony symbolem,UO
Teren usług oświaty; obszar rezerwowany na cele rozbudowy szkoły podstawowej i budowy sali gimnastycznej, wraz z adaptowanym budynkiem szkoły i boiskiem szkolnym i towarzyszącą zielenią.
Powierzchnia - ok. 0,34 ha.

a) Teren proponowany pod budowę sali gimnastycznej został określony orientacyjnie w rysunku planu.

b) W granicach terenu szkoły wyznaczono tereny zieleni nieurządzonej, wyznaczone liniami rozgraniczającymi tereny o różnym sposobie użytkowania, określonymi orientacyjnie.

c) Wjazd z istniejącej drogi wojewódzkiej.

d) Przy realizacji projektu rozbudowy szkoły i budowy sali gimnastycznej, należy przewidzieć konieczność dojazdu na zaplecze szkoły.

e) Linia zabudowy dla projektowanej sali gimnastycznej zostaje ustalona w odległości 8,0 m od krawędzi jezdni istniejącej, z warunkiem zabezpieczenia obiektu przed uciążliwością wywołaną komunikacją drogową.

f) W programie użytkowym projektowanej rozbudowy szkoły należy przewidzieć przystosowanie pomieszczeń dla potrzeb ochrony ludności w czasie zagrożeń, zgodnie z warunkami określonymi przez WIOC.

g) Na terenie szkoły należy przewidzieć możliwość usytuowania pojemników do selektywnego gromadzenia odpadów w celu ich gospodarczego wykorzystania oraz kontenery do ich gromadzenia.

2. Obszar oznaczony symbolem; NO/ZI.
Teren adaptowanej oczyszczalni ścieków wraz z zielenią izolacyjną.
Powierzchnia - ok. 0,07 ha

a) Tereny zieleni izolacyjnej, zostają wprowadzone w granicach linii rozgraniczających teren oczyszczalni od terenów sąsiadujących t.j. dróg i istniejących terenów zabudowy mieszkaniowej oraz szkoły.

3. Obszar oznaczony symbolem; ZS.
Tereny zieleni i sadów przydomowych towarzyszące terenom adaptowanej zabudowy mieszkaniowej, zagrodowej i jednorodzinnej.
Powierzchnia - ok. 0,04 ha.

4. Obszar oznaczony symbolem; KL.
Istniejąca droga wojewódzka klasy L.
Powierzchnia w granicach opracowania - ok. 0,17 ha.

a) Szerokość w liniach rozgraniczających (orientacyjna) 15,0 m. Linia zabudowy w obszarze zabudowanym - 8,0 m. W liniach rozgraniczających drogi, w sąsiedztwie terenu adaptowanej oczyszczalni należy przewidzieć miejsca parkingowe.

b) Realizacja inwestycji w odległości mniejszej niż 30 m od krawędzi jezdni wymaga wykonania przez inwestora zabezpieczeń chroniących przed hałasem i uciążliwością.

5. Obszar oznaczony symbolem; KD.
Istniejące drogi gminne - dojazdowe.
Powierzchnia w granicach opracowania - ok. 0,04 ha.

a) Szerokość w liniach rozgraniczających - 10,0 m oraz dla dojazdów stromych - adaptowanych - 6,0 m.
Linia zabudowy - 6,0 m od krawędzi jezdni.

§ 3

Uchwala się warunki zagospodarowania gruntów oraz zasady obsługi zabudowy w zakresie infrastruktury technicznej.

1. Warunki realizacji inwestycji:
a) zabezpieczenie w wodę z istniejącego wodociągu z ujęciem w Świętoniowej, Gmina Przeworsk,

b) odprowadzenie ścieków do istniejącej oczyszczalni,

c) istniejące przyłącze do sieci gazowej - adaptowane,

d) zabezpieczenie w energię elektryczną - w/g dotychczasowych zasad, z uwzględnieniem warunków określonych przez Zakład Energetyczny - przy zalecanym przełożeniu sieci.

2. Realizacja inwestycji dotyczącej rozbudowy szkoły wymaga:
a) uzgodnienia z Zakładem Uzgadniania Dokumentacji Projektowej w Jarosławiu,

b) Urzędem Górniczym w Krośnie,

c) uzyskania właściwej opinii sanitarnej i jednostek branżowych,

d) uzgodnienia dokumentacji technicznej z Wojewódzkim Inspektorem Obrony Cywilnej.

§ 4

Przy realizacji planu należy uwzględnić warunki określone przy opracowanej prognozie skutków wpływu ustaleń planu na środowisko przyrodnicze.

§ 5

1. Ustala się, że w związku z uchwaleniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego "Rozbudowa Szkoły - Nowosielce", następuje wzrost wartości nieruchomości o 30 % w odniesieniu do wartości tej nieruchomości określonej przed uchwaleniem planu.

2. Wzrost wartości nieruchomości dotyczy niezabudowanej części obszaru oznaczonego symbolem UO.

§ 6

1. Nie ustala się tymczasowego sposobu zagospodarowania gruntów objętych granicami opracowania planu.

2. Grunty przeznaczone na cele określone ustaleniami planu mogą być użytkowane w sposób dotychczasowy, do chwili realizacji inwestycji zgodnych z uchwalonym planem.

§ 7

W granicach obszaru objętego uchwalonym Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego "Rozbudowa Szkoły - Nowosielce" tracą moc ustalenia Miejscowego Planu Ogólnego Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Przeworsk, zatwierdzone Uchwałą Rady Gminy Przeworsk Nr V/35/94 z dnia 9 grudnia 1994 r., opublikowanego w Dz. Urz. Woj. Przem. Nr 19, poz. 128, z dnia 17. 12. 1994 r.

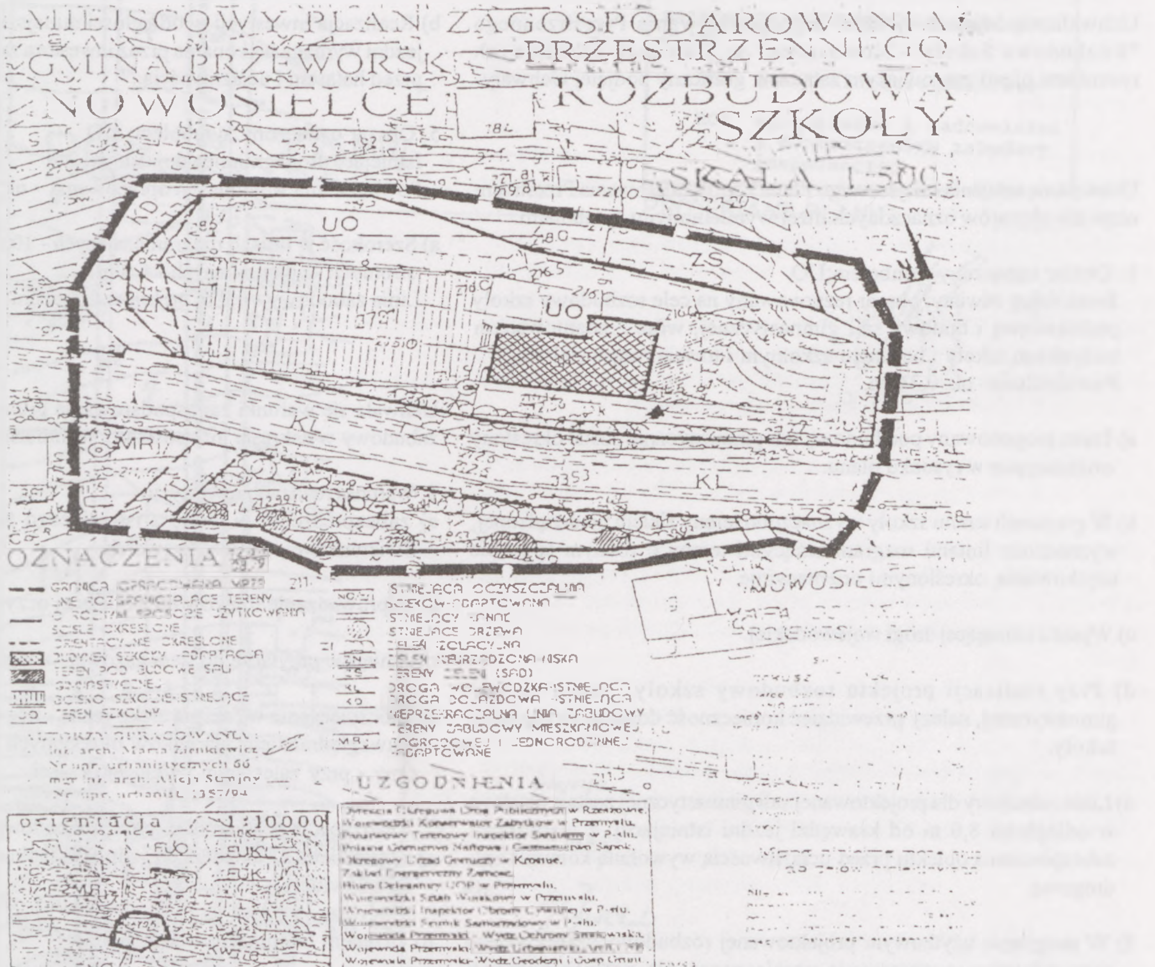
§ 8

Wykonanie niniejszej Uchwały powierza się Zarządowi Gminy Przeworsk.

§ 9

Niniejsza Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dz. Urz. Woj. Przem.

PRZEWODNICZĄCY
inż. Mieczysław Bocheński



- 126-

UCHWAŁA NR XXVII/180/97

Rady Gminy Przeworsk
z dnia 30. 07. 1997 roku

o uchwaleniu Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego *"Budowa Szkoły - Ujezna"* Gmina Przeworsk.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (Dz. U. Nr 16, poz. 95 z późniejszymi zmianami), art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 89, poz. 415), w celu dokonania zmiany Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Przeworsk, zatwierdzonego Uchwałą Rady Gminy w Przeworsku Nr V/35/94 z dnia 9 grudnia 1994 r., opublikowaną w Dz. Urz. Woj. Przem. Nr 19, poz. 128 z dnia 17 grudnia 1994 r., oraz wyznaczenia terenów przewidzianych do zagospodarowania na cele budowy szkoły w miejscowości Ujezna,

uchwala się co następuje:

§ 1

Uchwala się Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego "Budowa szkoły - Ujezna" w Gminie Przeworsk w granicach określonych rysunkiem planu, stanowiącym załącznik graficzny podjętej Uchwały.

§ 2

Uchwala się ustalenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego dla obszarów oznaczonych niżej wymienionymi symbolami:

1. Obszar oznaczony symbolem; UO.
Teren przeznaczony na cele budowy szkoły z salą gimnastyczną.
Powierzchnia - ok. 0,55 ha.

a) Teren przeznaczony na lokalizację obiektów szkolnych w tym budynku szkoły dla ok. 8 oddziałów, t.j. do 144 - uczniów oraz obiektu sali gimnastycznej. Teren jest wydzielony liniami rozgraniczającymi tereny o różnym sposobie użytkowania, określonymi orientacyjnie. Zasady zagospodarowania terenu powinny uwzględnić możliwość użytkowania obiektów i urządzeń terenowych, jako wspólnego kompleksu usług kultury, administracji, sportu, rekreacji oraz handlu.

b) Wjazd z drogi gminnej - dojazdowej. W liniach rozgraniczających drogi należy przewidzieć miejsca parkingowe. Linia zabudowy dla obiektów użyteczności publicznej - 15,0 m; dla budynków nie przeznaczonych na pobyt ludzi - 6,0 m (od krawędzi jezdni).

c) Teren niekorzystny dla zabudowy z uwagi na warunki gruntowe. W granicach planu określono teren przewidywany pod zabudowę. Wymagane wykonanie badań geologicznych z uwagi na wysoki poziom wód gruntowych. W przypadku wykonania podpiwniczenia, zalecane obsypanie części piwnic budynku wynoszonych powyżej poziomu terenu.

d) W programie użytkowym projektowanych obiektów szkolnych należy uwzględnić warunki przystosowania pomieszczeń dla potrzeb ochrony ludności w czasie zagrożeń, zgodnie z warunkami określonymi przez WIOC.

e) Wysokość projektowanych obiektów nie powinna przekraczać 2 kondygnacji nadziemnych z dachem o spadku nie mniejszym niż 40% i możliwością wykorzystania poddasza, jako części użytkowej obiektu.
Przy realizacji piwnic o wysokim poziomie posadowienia, tworzących kondygnację nadziemną, zalecane jest ograniczenie wysokości obiektu poprzez zadaszenie pierwszego piętra obiektu.
Charakter budynku szkoły, sali gimnastycznej, małej architektury, w tym ogrodzenia, powinien posiadać walory miejscowej tradycji budowlanej i duże wartości estetyczne.
Przy wykończeniu budynku i wykonaniu detalu, w tym ogrodzenia, należy stosować naturalne materiały budowlane.

f) W obrębie obszaru usług oświaty należy przewidzieć:
- miejsca parkingowe,
- usytuowanie pojemników do selektywnego gromadzenia odpadów w celu ich gospodarczego wykorzystania oraz kontenery do ich gromadzenia,
- sposób zagospodarowania nawierzchni utwardzonej wraz z projektem posadzki placów - szkolnego i gospodarczego,
- opracowanie projektu zieleni, z zachowaniem drzew oznaczonych w rysunku planu i wskazaniem zasad realizacji zieleni izolacyjnej w granicy z terenami zabudowy i rozmieszczenia zieleni ozdobnej.

2. Obszar oznaczony symbolem; UK/UI.
Tereny usług kultury i administracji z adaptacją obiektu straży pożarnej.
Powierzchnia 0,22 ha.

a) Tereny wydzielone liniami rozgraniczającymi, określonymi orientacyjnie. Zasady zagospodarowania terenu i jego użytkowania powinny zapewniać realizację wskazanej funkcji oraz możliwość połączenia obszaru w wspólny kompleks centrotwórczy wraz z terenami usług i rekreacji.

b) Adaptowany istniejący budynek straży pożarnej ze świetlicą. Istniejący obiekt sceny zadaszonej wymaga wydzielenia zielenią izolacyjną od strony drogi gminnej.

c) Przy zagospodarowaniu terenu lub dokonywaniu rozbudowy istniejących obiektów lub usług należy zachować warunek:
- ustalenia wysokości zabudowy, jako nieprzekraczającej 2 kondygnacji nadziemnych z dachem o spadku nie mniejszym niż 40%,
- wykonania elementów małej architektury, w tym ogrodzenia, harmonizujących z projektowaną zabudową szkoły,
- opracowania projektu zieleni, w tym zieleni izolacyjnej od strony drogi dojazdowej i zieleni ozdobnej,
- wyznaczenia miejsc parkingowych i określenia granic placu manewrowego.

3. Obszar oznaczony symbolem; UH.
Teren przeznaczony na realizację usług handlu i gastronomii, towarzyszących terenom zieleni, rekreacji, sportu, oświaty i kultury.
Powierzchnia - ok. 0,22 ha.

a) Obszar wydzielony liniami rozgraniczającymi tereny o różnym sposobie użytkowania, określony orientacyjnie.

b) Adaptowany istniejący sklep spożywczo - przemysłowy.

c) Dojazd z drogi wojewódzkiej. Linia zabudowy dla budynków nie przeznaczonych na pobyt ludzi - 8,0 m; dla budynków użyteczności publicznej - 30,0 m (od krawędzi jezdni).

d) Zalecana wysokość zabudowy - I kondygnacja z przykryciem o spadku nie mniejszym niż 40%.

e) Nie dopuszcza się lokalizacji usług powodujących pogarszanie stanu środowiska oraz obiektów magazynowo- składowych i garaży.

f) Detal oraz wykończenie obiektów małej architektury z zastosowaniem naturalnych materiałów budowlanych, i formy zbieżnej z realizowaną dla obiektów szkoły i administracji. Układ komunikacji wewnętrznej - ciągów pieszych i spacerowych powinien umożliwiać połączenie zespołu usług z terenami sportu i rekreacji.

g) W obrębie obszaru usług należy przewidzieć usytuowanie pojemników do selektywnego gromadzenia odpadów w celu ich gospodarczego wykorzystania oraz kontenery do ich gromadzenia.

4. Obszar oznaczony symbolem; MNj.
Teren istniejącej, adaptowanej zabudowy mieszkaniowej, jednorodzinnej z terenami obiektów szkolnych.
Powierzchnia obszaru w granicach opracowania - ok. 0,15 ha.

a) Adaptuje się istniejącą zabudowę mieszkalną, jednorodzinną i istniejącą zabudowę zagrodową z dopuszczeniem usług, które nie powodują pogorszenia stanu środowiska.

5. Obszar oznaczony symbolem; UH/MNj.
Teren usług z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej.
Powierzchnia - ok. 0,22 ha.

a) Adaptowane istniejące budynki mieszkalne oraz gospodarcze.

b) Nie dopuszcza się sytuowania usług mogących powodować pogorszenie stanu środowiska oraz obiektów magazynowo - składowych.

c) Ustala się tymczasowe zagospodarowanie terenu, jako terenu zabudowy mieszkaniowej, jednorodzinnej.

d) Nieprzekraczalna wysokość zabudowy - 2 kondygnacje nadziemne z dachem o spadku nie mniejszym niż 40%.

e) Dojazd z istniejącej drogi gminnej, drogą dojazdową. Wymagane zapewnienie miejsca parkingowego i dojścia ciągiem pieszym prowadzonym z terenów sportu i rekreacji.

f) Wykończenie budynku z zastosowaniem detalu z naturalnych materiałów budowlanych i wykorzystaniem tradycyjnych rozwiązań budowlanych, charakterystycznych dla tego regionu.

6. Obszar oznaczony symbolem; US.
Teren sportu i rekreacji.
Powierzchnia - ok. 1,25 ha.

a) Teren wydzielony liniami rozgraniczającymi, określonymi orientacyjnie.
Program usług sportu powinien zapewnić realizację urządzeń sportowych oraz zaplecza, w tym zespołu sanitarnego. Urządzenia sportowo- terenowe powinny być wydzielone zielenią izolującą od terenów sąsiadujących, zabudowanych.

b) Warunki gruntowe wymagają odwodnienia terenu i dokonania zmian w jego ukształtowaniu.

c) Przy projektowanym zagospodarowaniu terenu należy zachować drzewa, oznaczone w rysunku planu.

d) Układ komunikacji pieszej powinien zapewnić sprawną ewakuację ludności.

e) Dojazd z istniejącej drogi gminnej. Dojście z drogi gminnej i wojewódzkiej.

f) Obiekt zaplecza usług sportu wraz z zespołem sanitarnym powinien stanowić przedłużenie ciągu projektowanych usług.

g) Zasady zabudowy powinny zapewnić realizację warunków, jak dla zespołu UH.

7. Obszar oznaczony symbolem; ZP.
Teren zieleni parkowej oraz rekreacji z elementami małej architektury.
Powierzchnia - ok. 0,65 ha.

a) Istniejący teren zieleni nieurządzonej.
W obrębie terenu adaptowany basen przeciwpożarowy i istniejące drzewa.

b) Przy realizacji obiektów małej architektury, ogrodzenia, wymagane jest stosowanie naturalnych materiałów budowlanych.

c) W obrębie zieleni parkowej należy przewidzieć tereny rekreacji dla dzieci wraz z urządzeniami zabaw.

d) Układ komunikacji pieszej powinien zapewniać dojście do zespołów usług i terenów sportu.

e) Wymagane opracowanie projektu zieleni oraz zaprojektowanie różnorodnej nawierzchni ciągów pieszych.

8. Obszar oznaczony symbolem; KL.
Istniejąca i adaptowana droga wojewódzka klasy L.
Powierzchnia obszaru w granicach planu - ok. 0,19 ha.

a) Szerokość w liniach rozgraniczających 20,0 m (orientacyjna). Linia zabudowy dla obiektów nie przeznczonych na pobyt ludzi - 8,0 m; budynków miszkalnych i użyteczności publicznej - 15,0 m (od krawędzi jezdni).

b) Adaptowany istniejący wjazd na teren usług handlu i gastronomii.

9. Obszar oznaczony symbolem; KD.
Istniejąca droga gminna - adaptowana.
Powierzchnia obszaru w granicach planu - ok. 0,14 ha.

a) w liniach rozgraniczających 10,0 m. Linia zabudowy dla budynków mieszkalnych i użyteczności publicznej - 15,0 m; dla budynków nie przeznaczonych na pobyt ludzi - 6,0 m (od krawędzi jezdni).

b) W obrębie linii rozgraniczających drogi należy przewidzieć lokalizację parkingów.

c) Adaptowana droga ma zapewnić bezkolizyjny wyjazd wozów straży pożarnej z terenu oznaczonego symbolem UK/UI i dojazd do drogi wojewódzkiej.

§ 3

1. Uchwala się warunki zagospodarowania gruntów oraz zasady obsługi zabudowy w zakresie infrastruktury technicznej.
Warunki realizacji inwestycji:

a) Obszar objęty granicami opracowania posiada zabezpieczenie w wodę z istniejącego wodociągu, z ujęciem wody w Pełkiniach - Gmina Jarosław.

b)Odprowadzenie ścieków do projektowanej sieci kanalizacji z oczyszczalnią ścieków w Przeworsku.

c) Wykonanie przyłączy do istniejącej sieci gazowej w/g uzyskanych warunków.

d) Zabezpieczenie w energię elektryczną w/g dotychczasowych zasad, zgodnie z uzyskanymi warunkami ZE.

e) Istniejące studnie - adaptowane.

2. Przy realizacji zespołu usług oświaty, administracji, sportu lub handlu, wymagane jest wykonanie opracowania kompleksowego, dotyczącego zagospodarowania i ukształtowania terenu oraz zapewnienia komunikacji wewnętrznej - pieszej.

3. Realizacja inwestycji, w obszarze objętym granicami opracowania wymaga:

a) uzgodnienia z Zakładem Uzgadniania Dokumentacji Projektowej w Jarosławiu,

b) uzgodnienia z Urzędem Górniczym w Krośnie,

c) uzyskania opinii Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków dla inwestycji realizowanych w obrębie adaptowanej zabudowy mieszkaniowej,

d) uzyskania właściwej opinii sanitarnej,

e) uzyskania opinii ochrony środowiska i właściwych jednostek branzowych dla obiektów uzyteczności publicznej,

f) uzgodnienia dokumentacji projektowej wyk. dla budynków szkoły z Wojewódzkim Inspektorem Obrony Cywilnej.

§ 4

Przy realizacji planu należy uwzględnić warunki określone w opracowanej prognozie skutków upływu ustaleń planu na środowisko przyrodnicze .

§ 5

1. Ustala się, że w związku z uchwaleniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego "Budowa szkoły - Ujezna" następuje wzrost wartości nieruchomości o 30% o od odniesieniu do wartości tej nieruchomości określonej przed uchwaleniem planu.

2. Wzrost wartości nieruchomości dotyczy terenów oznaczonych symbolami; UK/UI, UO, UH, ZP, US.

§ 6

1. Generalnie nie ustala się tymczasowego zagospodarowania gruntów objętych granicami planu.

2. Grunty przeznaczone na cele określone ustaleniami planu mogą być użytkowane w sposób dotychczasowy, do chwili realizacji inwestycji określonych w planie miejscowym.

3. Adaptowane i użytkowane obiekty; w tym zabudowa mieszkaniowa, zagrodowa, i jednorodzinna, są użytkowane w sposób dotychczasowy z odprowadzeniem ścieków do zbiorników bezodpływowych, do czasu realizacji kanalizacji zbiorczej.

§ 7

W granicach opracowania uchwalonego Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego "Budowa Szkoły - Ujezna" tracą moc ustalenia Miejscowego Planu Ogólnego Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Przeworsk, zatwierdzone Uchwałą Rady Gminy Przeworsk Nr V/35/94 z dnia 9 grudnia 1994 r., opublikowanego w Dz. Urz. Woj. Przem. Nr 19, poz. 128 z dnia 17. 12. 1994 r.

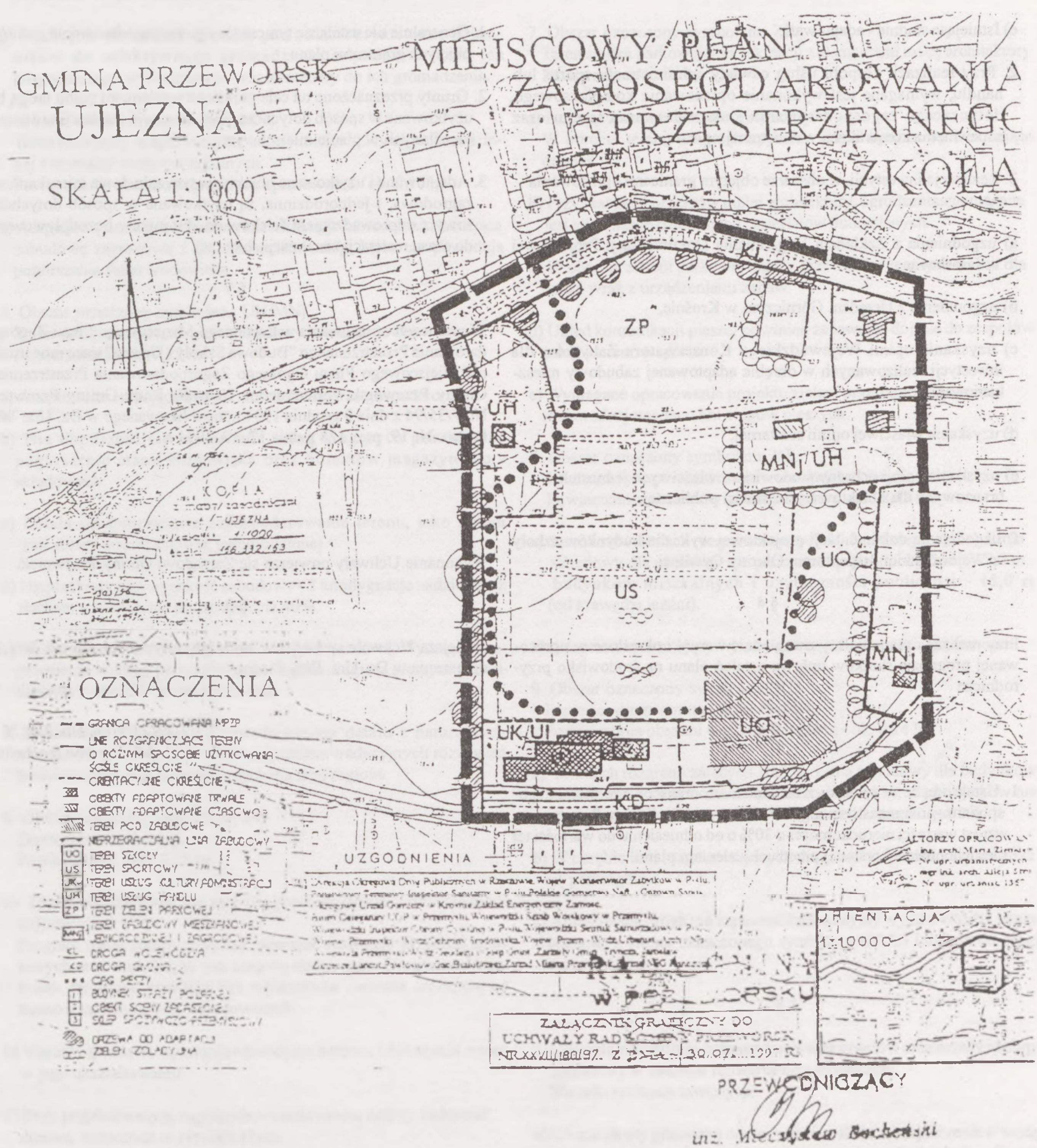
§ 8

Wykonanie Uchwały powierza się Zarządowi Gminy Przeworsk.

§ 9

Niniejsza Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dz. Urz. Woj. Przem.

PRZEWODNICZĄCY
inż. Mieczysław Bocheński


GMINA PRZEWORSK
UJEZNA
MIEJSCOWY PLAN
ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO
SZKOŁA
SKALA 1:1000
KL
ZP
UH
MN/UH
UO
US
MN
UK/UI
UO
KD
OZNACZENIA
GRANICA OPRACOWANIA MPZP
LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY
O RÓŻNYM SPOSOBIE UŻYTKOWANIA
ŚCIŚLE OKREŚLONE
ORIENTACYJNIE OKREŚLONE
OBIEKTY ADAPTOWANE TRWALE
TEREN POD ZABUDOWĘ
TEREN SZKOŁY
TEREN SPORTOWY
TEREN USŁUG HANDLU
DROGA WOJEWÓDZKA
CIĄG PIESZY
DRZEWA DO ADAPTACJI
UZGODNIENIA
AUTORZY OPRACOWANIA
ORIENTACJA
1:10000
ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY DO
UCHWAŁY RADY GMINY PRZEWORSK
NR XXVIII/180/97 Z DNIA 30.07.1997 R.
PRZEWODNICZĄCY
inż. Mieczysław Bochenski

- 127 -

UCHWAŁA NR XXVII/181/97

Rady Gminy Przeworsk
z dnia 30. 07. 1997 roku

o uchwaleniu Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego *"Ośrodek Kultury - Gorliczyna"* w Gminie Przeworsk.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (Dz. U. Nr 16, poz. 95 z późniejszymi zmianami), art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 89, poz. 415), w celu dokonania zmiany Miejscowego Planu Ogólnego Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Przeworsk, zatwierdzonego Uchwałą Rady Gminy w Przeworsku Nr V/35/94 z dnia 9 grudnia 1994 r., opublikowaną w Dz. Urz. Woj. Przem. Nr 19, poz. 128 z dnia 17 grudnia 1994 r., oraz wyznaczenia terenów przewidzianych do zagospodarowania na cele zespołu kulturalno - usługowego w Gorliczynie,

uchwala się co następuje:

§ 1

Uchwala się Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego "Ośrodek Kultury – Gorliczyna" w Gminie Przeworsk, w granicach określonych rysunkiem planu, stanowiącym załącznik graficzny podjętej Uchwały.

§ 2

Uchwala się Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego dla obszarów oznaczonych niżej wymienionymi sybmolami:

1. Obszar oznaczony symbolem: UA/UK/UH.
Tereny usług administracji, kultury i handlu z lokalizacją ośrodka kultury - świetlicy wiejskiej.
Powierzchnia - ok. 0,55 ha.

a) Teren proponowany pod zabudowę obiektem świetlicy został wyznaczony w rysunku planu. Dostępność terenu z drogi gminnej - dojazdowej. Linia zabudowy - w odległości 8,0 m od krawędzi jezdni drogi dojazdowej i w odległości 15m od krawędzi jezdni drogi gminnej dla budynków przeznaczonych na pobyt ludzi. W liniach rozgraniczających drogi należy przewidzieć miejsca parkingowe.

b) Projektowana zabudowa nie powinna przekraczać II kondygnacji. Dachy o spadku większym niż 40%. Poddasze może być wykorzystane na cele użytkowe. W obrębie obiektu należy przewidzieć lokalizację schronu dla ludności, wykonanie w/g warunków obrony cywilnej.

c) Charakter projektowanych obiektów powinien eksponować lokalne cechy kulturowe oraz wykorzystywać naturalne materiały budowlane. Wymagane opracowanie detalu i elementów małej architektury, w tym ogrodzenia, zgodnie z charakterem projektowanego obiektu świetlicy.

d) Dopuszcza się lokalizację usług handlu i gastronomii oraz administracji jako obiektów połączonych kubaturowo z obiektem świetlicy lub jako obiektów niezależnych lecz tworzących jednolity kompozycyjnie charakter zespołu.

e) Wymagane kompleksowe opracowanie projektu zagospodarowania terenu działki wraz z koncepcją przestrzenną obiektów kubaturowych i związków funkcjonalnych całego zespołu.

f) Projektowane usługi nie mogą pogarszać stanu środowiska. Nie dopuszcza się lokalizacji składów, magazynów i zespołów garażowych poza kubaturą obiektu usług.

h) Projekt zagospodarowania terenu działki powinien uwzględniać wykonanie pasa zieleni izolacyjnej od strony granicy działki sąsiadującej z terenami zabudowy mieszkaniowej oraz rozmieszczenie zieleni ozdobnej.

i) W obrębie terenu usług administracji, kultury, i handlu należy przewidzieć możliwość usytuowania pojemników selektywnego gromadzenia odpadów w celu ich gospodarczego wykorzystania oraz kontenery do ich gromadzenia.

j) W przypadku przystąpienia do realizacji inwestycji przed podłączeniem terenu do zbiorczej oczyszczalni ścieków, w obrębie obszaru przeznaczonego na usługi, w zachodniej części przedmiotowej działki należy przewidzieć lokalizację biologicznej oczyszczalni ścieków, obsługującej zespół usług oraz sąsiadującą zabudowę mieszkaniową, jednorodzinną.

2. Obszar oznaczony symbolem: KS/UH.
Tereny usług komunikacji i handlu, związane z obsługą centrum miejscowości Gorliczyna.
Powierzchnia - ok. 0,02 ha.

a) Tereny te są docelową propozycją zainwestowania obszaru sąsiadującego z terenem rezerwowym dla potrzeb realizacji projektowanego węzła autostrady i jej połączenia z projektowaną drogą krajową.

b) Nie dopuszcza się lokalizacji inwestycji mogących pogorszyć stan środowiska oraz lokalizacji warsztatów samochodowych.

c) Dopuszcza się zabudowę I - kondygnacyjną z poddaszem użytkowym, po spełnieniu warunków przeciwpożarowych. Forma zabudowy w tym opracowanie detalu i zastosowane materiały budowlane - jak w ustaleniach dla obszaru sąsiadującego t. j. UA/UK/UH.

d) Granica obszaru rozgraniczającego ten teren od granic terenów zieleni izolacyjnej - ustalona orientacyjnie.

3. Obszar oznaczony symbolem; ZI.
Tereny zieleni izolacyjnej, wydzielone linią rozgraniczającą określoną orientacyjnie.
Powierzchnia - ok. 0,33 ha.
a) Teren rezerwuje się w planie na wykonanie ekranu z zieleni izolującej tereny przewidywane na realizację węzła autostradowego i projektowanego zjazdu na drogę krajową - położenie poza granicami opracowania m. p. z. p. Dopuszczone zalesienia obszaru.
b) Dotychczasowe zagospodarowanie terenu - uprawy rolne.

4. Obszar oznaczony symbolem; MNj/MR/UH.
Tereny zabudowy mieszkaniowej, jednorodzinnej i zagrodowej z dopuszczeniem usług, które nie powodują pogorszenia stanu środowiska.
Powierzchnia - ok. 0,53 ha.

a) Zabudowa jednokondygnacyjna z poddaszem użytkowym. Spadki dachu powyżej 40%.

b) Dostępność terenu z drogi dojazdowej.

c) W obrębie terenu adaptowany budynek mieszkalny oraz propozycja wydzielenia 7 działek o wielkości od 5,5a do 7,5 a. Minimalna szerokość działki - 20 m.

d) Nieprzekraczalna linia zabudowy wynosi 6,0m od linii rozgraniczającej drogę dojazdową. Realizacja ogrodzeń trwałych nie powinna utrudniać dojazdu do działek sąsiednich, ma zapewnić możliwość wykonania miejsc postojowych i nie może przekraczać linii rozgraniczających, t. j. odległości 5,0 m licząc od osi jezdni.

e) Obszar graniczy z terenami zieleni izolacyjnej i granica ta jest oznaczona orientacyjnie w planie miejscowym.

5. Obszar oznaczony symbolem; MR/MNj.
Adaptowane przeznaczenie terenu na cele zabudowy zagrodowej z dopuszczeniem zabudowy jednorodzinnej.
Powierzchnia ok. - 0,93 ha.
a) Adaptuje się istniejące budynki mieszkalne.

b) Zaleca się wykonanie wspólnego dojazdu z drogi gminnej, z wykorzystaniem części wjazdu istniejącego.

c) Ustalenia realizacyjne jak dla obszaru; MNj/MR/UH.

6. Obszar oznaczony symbolem; KD.
Droga gminna - adaptowana.
Powierzchnia w granicach planu - ok. 0,19 ha.
a) Szerokość w liniach rozgraniczających - 15,0 m
b) Linia zabudowy dla budynków mieszkalnych i użyteczności publicznej - 15,0 m (od krawędzi jezdni), dla budynków nie przeznaczonych na pobyt ludzi - 6,0 m (od krawędzi jezdni).

7. Obszar oznaczony symbolem, KD1.
Droga dojazdowa, zakończona placem manewrowym.
Powierzchnia ok. 0,23 ha.
Szerokość w liniach rozgraniczających - 10,0 m.
Linia zabudowy - 8,0 m od krawędzi jezdni dla budynków przeznaczonych na pobyt ludzi; oraz - 6,0 m od krawędzi jezdni dla budynków nie przeznaczonych na pobyt ludzi.

§ 3

Uchwala się warunki zagospodarowania gruntów oraz zasady obsługi zabudowy w zakresie infrastruktury technicznej.

1. Warunki realizacji inwestycji:
a) Zabezpieczenie w wodę z istniejące go wodociągu , z ujęciem w Świętoniowej, Gmina Przeworsk.
b) Odprowadzenie ścieków do projektowanej oczyszczalni zbiorczej dla Gminy Przeworsk.
Do czasu realizacji oczyszczalni wymagana jest realizacja oczyszczalni biologicznej usytuowanej w obrębie zespołu usług administracji, kultury i handlu, z możliwością podłączenia projektowanej zabudowy jednorodzinnej.
Dla adaptowanego budownictwa zagrodowego docelowo należy zapewnić odprowadzenie ścieków do kanalizacji zbiorczej, tymczasowo do szczelnych zbiorników bezodpływowych - w/g dotychczasowych zasad użytkowania.
c) Zabezpieczenie w energię elektryczną w/g dotychczasowych zasad użytkowania z uwzględnieniem warunków ZE dla budynków projektowanych.
d) Wykonanie przyłączy do istniejącej sieci gazowej, w/g uzyskanych warunków gestora tej sieci.

2. Realizacja inwestycji wymaga:
a)uzgodnienia z Zakładem Uzgadniania Dokumentacji Projektowej w Jarosławiu,
b) uzgodnienia z Urzędem Górniczym w Krośnie,
c) uzyskania właściwej opinii sanitarnej,
d) uzyskania opinii ochrony środowiska i właściwych jednostek branżowych dla obiektów użyteczności publicznej,
e)uzgodnienia dokumentacji projektowej wykonanej dla obiektu ośrodka kultury z Wojewódzkim Inspektorem Obrony Cywilnej.

§ 4

Przy realizacji planu należy uwzględnić warunki określone w opracowanej prognozie skutków wpływu ustaleń planu na środowisko przyrodnicze.

§ 5

1. Ustala się, że w związku z uchwaleniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego "Ośrodek Kultury - Groliczyna" następuje wzrost wartości nieruchomości określonej przed uchwaleniem planu.
2. Wzrost wartości nieruchomości dotyczy terenów oznaczonych symbolami: UA/UK/UH, KS/UH, MNj/MR/UH i nie obejmuje działek, na których usytuowane są obiekty istniejące i adaptowane ustaleniami planu miejscowego.

§ 6

1. Grunty rolne klas I - III położone w obrębie terenu oznaczonego w planie na cele centrum kulturalno - usługowego oraz budownictwa mieszkaniowego, zgodnie z zatwierdzonym projektem planu miejscowego, posiadają z dnia 19. 05. 1997 r. na ich przeznaczenie na cele nierolnicze.
2. Grunty przeznaczone na cele określone ustaleniami planu mogą być użytkowane w sposób dotychczasowy, do chwili realizacji inwestycji zgodnych z uchwalonym planem.
3. Ustala się tymczasowe zagospodarowanie gruntu objętego granicami opracowania ustaleń planu na cele usług, w zakresie dotyczącym lokalizacji tymczasowej oczyszczalni ścieków, zabezpieczającej funkcjonowanie inwestycji, do czasu obsługi tego terenu kanalizacją zbiorczą prowadzoną do projektowanej oczyszczalni ścieków.

§ 7

W granicach obszaru objętego uchwalonym Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego "Ośrodek Kultury - Groliczyna" tracą moc ustalenia Miejscowego Planu Ogólnego Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Przeworsk, zatwierdzone Uchwałą Rady Gminy Przeworsk Nr V/35/94 z dnia 9 grudnia 1994 r., opublikowanego w Dz. Urz. Woj. Przem. Nr 19, poz. 128 z dnia 17. 12. 1994 r.

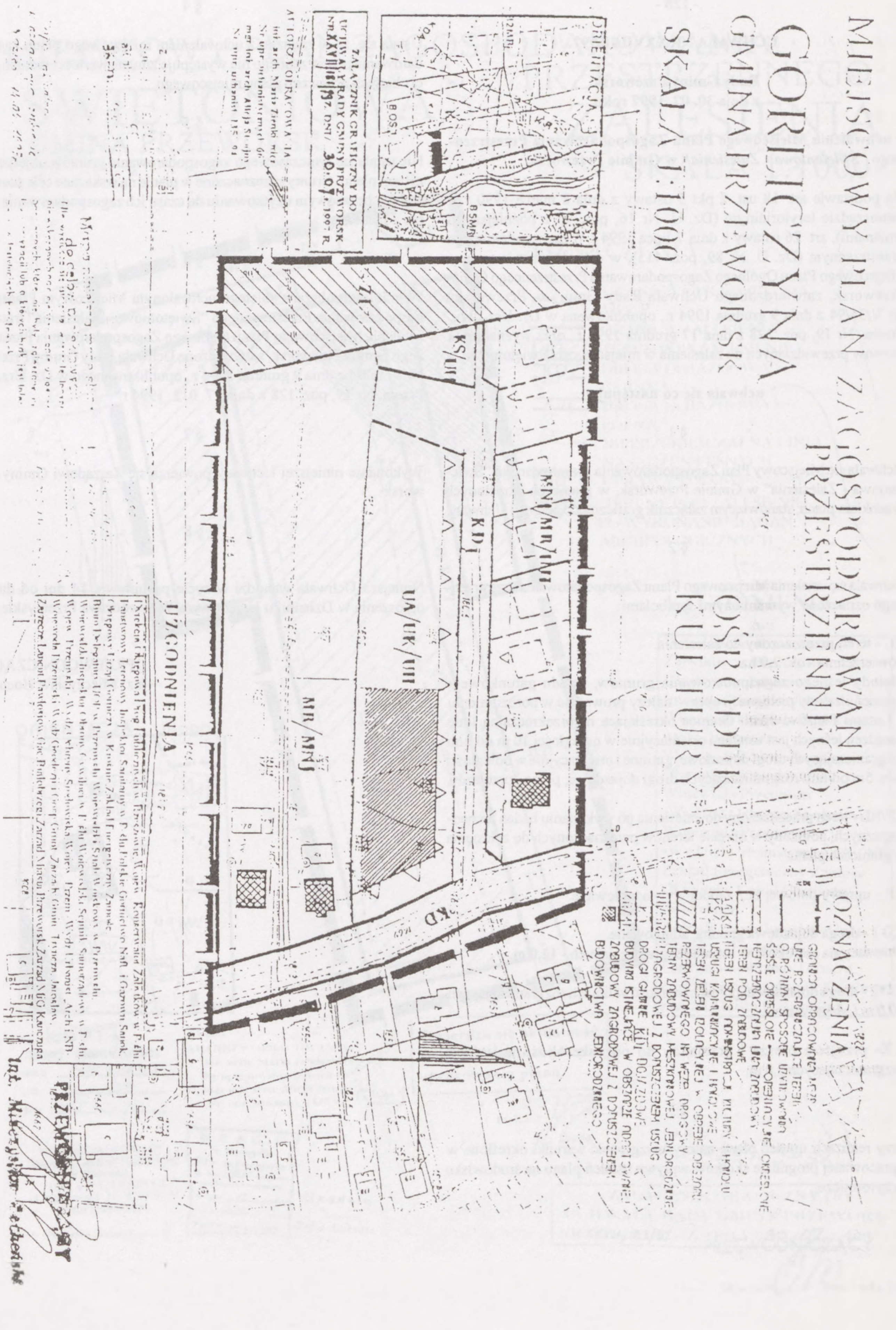
§ 8

Wykonanie niniejszej Uchwały powierza się Zarządowi Gminy Przeworsk .

§ 9

Niniejsza Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dz. Urz. Woj. Przem.

PRZEWODNICZĄCY
inż. Mieczysław Bocheński



- 128 -

UCHWAŁA NR XXVII/182/97

**Rady Gminy Przeworsk
z dnia 30. 07. 1997 roku**

o uchwaleniu Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego *"Świętoniowa - Zalesienia"* w Gminie Przeworsk.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (Dz. U. Nr 16, poz. 95 z późniejszymi zmianami), art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 89, poz. 415), w celu dokonania zmiany Miejscowego Planu Ogólnego Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Przeworsk, zatwierdzonego Uchwałą Rady Gminy w Przeworsku Nr V/35/94 z dnia 9 grudnia 1994 r., opublikowaną w Dz. Urz. Woj. Przem. Nr 19, poz. 128 z dnia 17 grudnia 1994 r., oraz wyznaczenia terenów przewidzianych do zalesienia w miejscowości Świętoniowa,

uchwala się co następuje:

§ 1

Uchwala się Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego "Świętoniowa - Zalesienia" w Gminie Przeworsk, w granicach określonych rysunkiem planu, stanowiącym załącznik graficzny do podjętej Uchwały.

§ 2

Uchwala się ustalenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego oznaczone wymienionymi symbolami:

RL - teren przeznaczony do zalesienia.
Powierzchnia - ok. 2,0 ha.
Metody leśnego zagospodarowania gruntów, składu gatunkowego zalesień i zasady pielęgnacji upraw należy prowadzić w porozumieniu z Łasami Państwowymi. Granica określająca nieprzekraczalną linię nasadzeń leśnych jest ustalona orientacyjnie w odległości 10 m od linii rozgraniczających drogi dojazdowe, gminne i orientacyjnie w odległości min. 5m od linii rozgraniczających drogi dojazdowe, polne i przejazdy.

RP/RL - teren przeznaczony do zalesienia po wykonaniu badań archeologicznych, położony w obrębie terenów przeznaczonych do zalesienia w granicach planu.

RP - uprawy polowe, bez zabudowy - adaptowane.

KD 1 - droga dojazdowa gminna, adaptowana.
Orientacyjna szerokość w liniach rozgraniczających - 12,0 m.

KD 2 - droga dojazdowa, polna, szerokość w liniach rozgraniczających 10,0 m.(adaptowana).

KX- przejście piesze i przejazdy do pól, szerokość w liniach rozgraniczających 5,0 m.

§ 3

Przy realizacji ustaleń planu należy uwzględnić warunki określone w opracowanej prognozie skutków wpływu ustaleń planu na środowisko przyrodnicze.

§ 4

Ustala się, że w związku z uchwaleniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie występuje zmiana wartości nieruchomości objętych granicami planu miejscowego.

§ 5

Nie ustala się tymczasowego zagospodarowania gruntów objętych granicami planu. Grunty przeznaczone w planie na wskazane cele pozostają w dotychczasowym użytkowaniu do czasu ich zagospodarowania zgodnie z planem.

§ 6

W granicach obszaru objętego uchwalonym Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego "Świętoniowa - Zalesienia" tracą moc ustalenia Miejscowego Planu Ogólnego Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Przeworsk, zatwierdzone Uchwałą Rady Gminy Przeworsk Nr V/35/94 z dnia 9 grudnia 1994 r., opublikowanego w Dz. Urz. Woj. Przem. Nr 19, poz. 128 z dnia 17. 012. 1994 r.

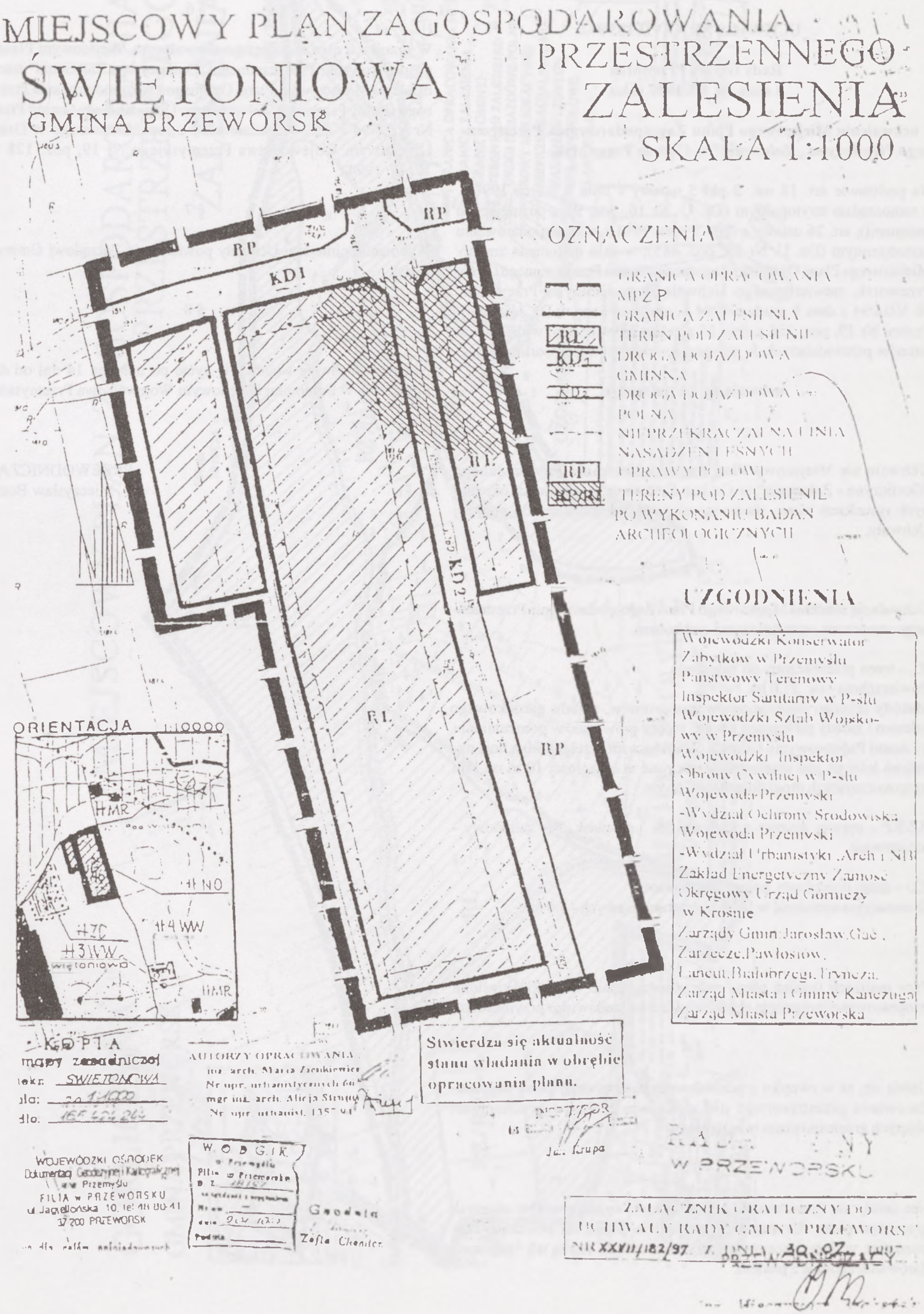
§ 7

Wykonanie niniejszej Uchwały powierza się Zarządowi Gminy Przeworsk.

§ 8

Niniejsza Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Przemyskiego.

PRZEWODNICZĄCY
inż. Mieczysław Bocheński


MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
ŚWIĘTONIOWA
GMINA PRZEWÓRSK
ZALESIENIA
SKALA 1:1000
OZNACZENIA
GRANICA OPRACOWANIA MPZP
GRANICA ZALESIENIA
TEREN POD ZALESIENIE
DROGA DOJAZDOWA GMINNA
DROGA DOJAZDOWA POLNA
NIEPRZEKRACZALNA LINIA NASADZEŃ LEŚNYCH
UPRAWY POLOWE
TERENY POD ZALESIENIE PO WYKONANIU BADAŃ ARCHEOLOGICZNYCH
RL
KD1
KD2
RP
UZGODNIENIA
Wojewódzki Konserwator Zabytków w Przemyślu
Państwowy Terenowy Inspektor Sanitarny w P-ślu
Wojewódzki Sztab Wojskowy w Przemyślu
Wojewódzki Inspektor Obrony Cywilnej w P-ślu
Wojewoda Przemyski -Wydział Ochrony Środowiska
Wojewoda Przemyski -Wydział Urbanistyki, Arch. i NB
Zakład Energetyczny Zamość
Okręgowy Urząd Górniczy w Krośnie
Zarządy Gmin: Jarosław, Gać, Zarzecze, Pawłosiów, Łańcut, Białobrzegi, Tryncza.
Zarząd Miasta i Gminy Kańczuga
Zarząd Miasta Przeworska
ORIENTACJA 1:10000
Świętoniowa
KOPIA mapy zasadniczej
AUTORZY OPRACOWANIA
Stwierdza się aktualność stanu władania w obrębie opracowania planu.
WOJEWÓDZKI OŚRODEK Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Przemyślu FILIA w PRZEWORSKU ul. Jagiellońska 10, tel. 48 00-41 37-200 PRZEWORSK
W.O.D.G.i.K.
Geodeta
Zofia Chmielec
W PRZEWORSKU
ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY DO UCHWAŁY RADY GMINY PRZEWORSK
Nr XXVII/182/97 z dnia 30.07.1997
PRZEWODNICZĄCY

- 129 -

UCHWAŁA NR XXVII/183/97

Rady Gminy Przeworsk
z dnia 30. 07. 1997 roku

o uchwaleniu Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego *"Gorliczyna - Zalesienia"* w Gminie Przeworsk.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (Dz. U. Nr 16, poz. 95 z późniejszymi zmianami), art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 89, poz. 415), w celu dokonania zmiany Miejscowego Planu Ogólnego Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Przeworsk, zatwierdzonego Uchwałą Rady Gminy w Przeworsku Nr V/35/94 z dnia 9 grudnia 1994 r., opublikowaną w Dz. Urz. Woj. Przem. Nr 19, poz. 128 z dnia 17 grudnia 1994 r., oraz wyznaczenia terenów przewidzianych do zalesienia w miejscowości Gorliczyna,

uchwala się co następuje:

§ 1

Uchwala się Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego "Gorliczyna - Zalesienia" w Gminie Przeworsk, w granicach określonych rysunkiem planu, stanowiącym załącznik graficzny do podjętej Uchwały.

§ 2

Uchwala się ustalenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego oznaczone wymienionymi symbolami:

RL - teren przeznaczony do zalesienia.
Powierzchnia - ok. 37,0 ha.
Metody leśnego zagospodarowania gruntów, składu gatunkowego zalesień i zasady pielęgnacji upraw należy prowadzić w porozumieniu z Lasami Państwowymi. Granica określająca nieprzekraczalną linię nasadzeń leśnych jest ustalona orientacyjnie w odległości 10 m od linii rozgraniczających drogi dojazdowe, polne.

RZ/RP - uprawy polowe z terenami łąk i pastwisk, bez zabudowy - adaptowane.

KD - drogi dojazdowe, polne, adaptowane.
Orientacyjna szerokość w liniach rozgraniczających - 5,0 m.

§ 3

Przy realizacji ustaleń planu należy uwzględnić warunki określone w opracowanej prognozie skutków planu na środowisko przyrodnicze.

§ 4

Ustala się, że w związku z uchwaleniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie występuje zmiana nieruchomości objętych granicami planu miejscowego.

§ 5

Nie ustala się tymczasowego zagospodarowania gruntów objętych granicami planu. Grunty przeznaczone w planie na wskazane cele pozostają w dotychczasowym użytkowaniu do czasu ich zagospodarowania zgodnie z planem.

§ 6

W granicach obszaru objętego uchwalonym Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego "Gorliczyna - Zalesienia" tracą moc ustalenia Miejscowego Planu Ogólnego Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Przeworsk, zatwierdzone Uchwałą Rady Gminy Przeworsk Nr V/35/94 z dnia 9 grudnia 1994 r., opublikowanego w Dzienniku Urzędowym Województwa Przemyskiego Nr 19, poz. 128 z dnia 17. 12. 1994 r.

§ 7

Wykonanie niniejszej Uchwały powierza się Zarządowi Gminy Przeworsk.

§ 8

Niniejsza Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Przemyskiego.

PRZEWODNICZĄCY
inż. Mieczysław Bocheński


GORLICZYNA
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO ZALESIENIA
GMINA PRZEWORSK
SKALA 1:2000
GMINA TRYŃCZA
OZNACZENIA
GRANICA OPRACOWANIA MPZP
GRANICA ZALESIENIA
GRANICA GMINY
RL TEREN POD ZALESIENIE
DROGI DOJAZDOWE-POLNE
ROWY MELIORACYJNE
NIEPRZEKRACZALNA LINIA NASADZEŃ LEŚNYCH
RZ/RP UPRAWY POLOWE (ŁĄKI, ROLA)
UZGODNIENIA
RL
RZ/RP
UTORZY OPRACOWANIA
ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY DO UCHWAŁY RADY GMINY PRZEWORSK

- 130 -

UCHWAŁA NR XXVII/184/97

Rady Gminy Przeworsk
z dnia 30. 07. 1997 roku

o uchwaleniu Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego *"Urzejowice - Zalesienia"* w Gminie Przeworsk.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (Dz. U. Nr 16, poz. 95 z późniejszymi zmianami), art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 89, poz. 415), w celu dokonania zmiany Miejscowego Planu Ogólnego Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Przeworsk, zatwierdzonego Uchwałą Rady Gminy w Przeworsku Nr V/35/94 z dnia 9 grudnia 1994 r., opublikowaną w Dz. Urz. Woj. Przem. Nr 19, poz. 128 z dnia 17 grudnia 1994 r., oraz wyznaczenia terenów przewidzianych do zalesienia w miejscowości Urzejowice,

uchwala się co następuje:

§ 1

Uchwala się Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego "Urzejowice - Zalesienia" w Gminie Przeworsk, w granicach określonych rysunkiem planu, stanowiącym załącznik graficzny do podjętej Uchwały.

§ 2

Uchwala się ustalenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego oznaczone wymienionymi symbolami:

RL - teren przeznaczony do zalesienia.
Powierzchnia - ok. 5,44 ha.

Metody leśnego zagospodarowania gruntów, składu gatunkowego zalesień i zasady pielęgnacji upraw należy prowadzić w porozumieniu z Lasami Państwowymi. Granica określająca nieprzekraczalną linię nasadzeń leśnych jest ustalona orientacyjnie w odległości 10 m od linii rozgraniczających drogę dojazdową, polną.

RZ/RP - uprawy polowe, łąki , pastwiska, bez zabudowy - adaptowane.

KD - droga dojazdowa polna, adaptowana.

Orientacyjna szerokość w liniach rozgraniczających 5, 0 m.

§ 3

Przy realizacji ustaleń planu należy uwzględnić warunki określone w opracowanej prognozie skutków wpływu ustaleń planu na środowisko przyrodnicze.

§ 4

Ustala się, że w związku z uchwaleniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie występuje zmiana wartości nieruchomości objętych granicami planu miejscowego.

§ 5

Nie ustala się tymczasowego zagospodarowania gruntów objętych granicami planu.
Grunty przeznaczone w planie na wskazane cele pozostają w dotychczasowym użytkowaniu do czasu ich zagospodarowania zgodnie z planem.

§ 6

W granicach obszaru objętego uchwalonym Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego "Urzejowice - Zalesienia" tracą moc ustalenia Miejscowego Planu Ogólnego Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Przeworsk, zatwierdzone Uchwałą Rady Gminy Przeworsk Nr V/35/94 z dnia 9 grudnia 1994 r., opublikowanego w Dzienniku Urzędowym Województwa Przemyskiego Nr 19, poz. 128 z dnia 17. 12. 1994 r.

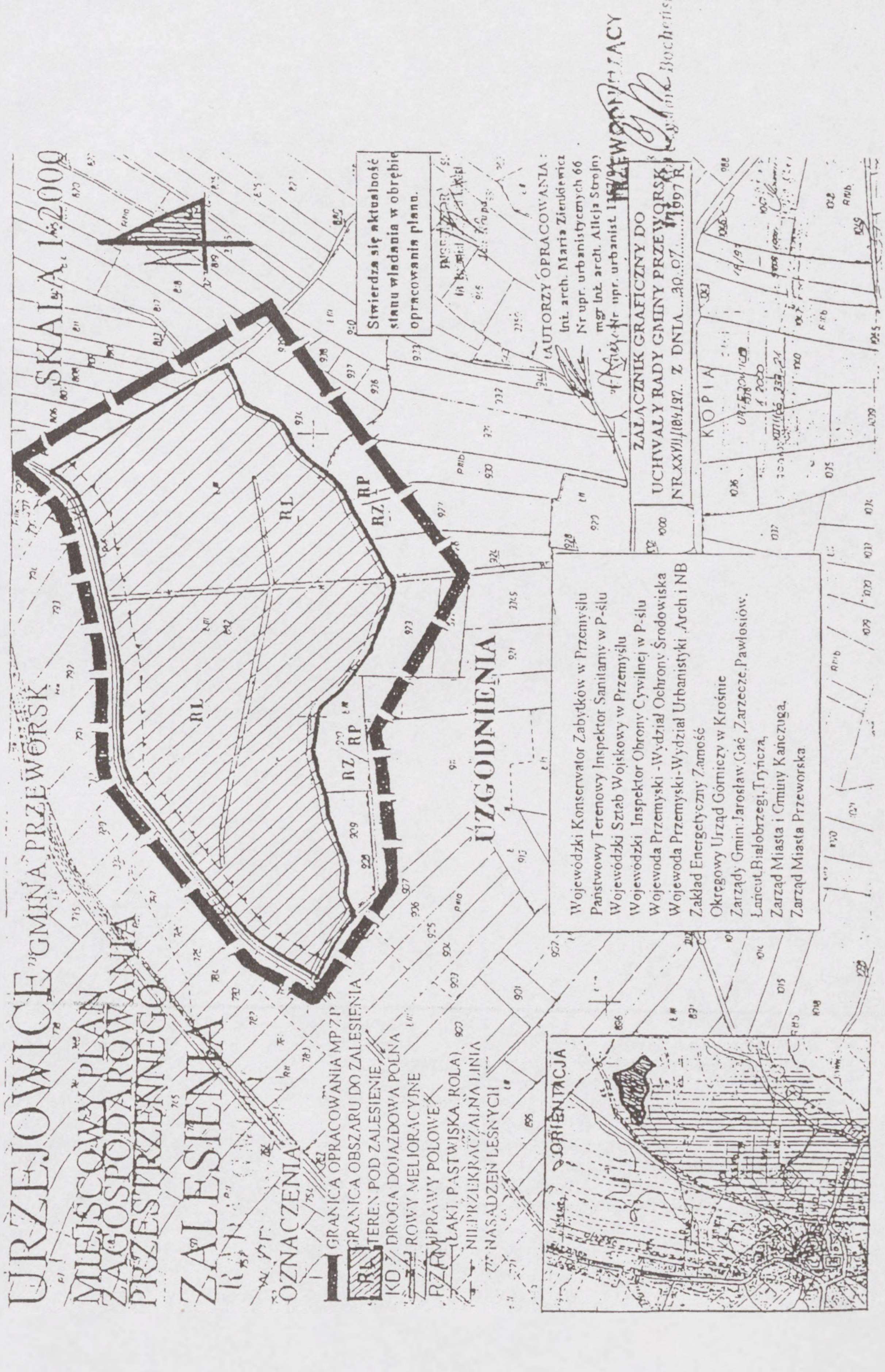
§ 7

Wykonanie niniejszej Uchwały powierza się Zarządowi Gminy Przeworsk.

§ 8

Niniejsza Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Przemyskiego.

PRZEWODNICZĄCY
inż. Mieczysław Bocheński


URZEJOWICE GMINA PRZEWORSK
SKALA 1:2000
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
ZALESIENIA
OZNACZENIA
GRANICA OPRACOWANIA MPZP
GRANICA OBSZARU DO ZALESIENIA
RL TEREN POD ZALESIENIE
KD DROGA DOJAZDOWA POLNA
ROWY MELIORACYJNE
RZ UPRAWY POLOWE
RP ŁĄKI, PASTWISKA, ROLA)
NIEPRZEKRACZALNA LINIA NASADZEŃ LEŚNYCH
RL
RZ
RP
Stwierdza się aktualność stanu władania w obrębie opracowania planu.
UZGODNIENIA
Wojewódzki Konserwator Zabytków w Przemyślu
Państwowy Terenowy Inspektor Sanitarny w P-ślu
Wojewódzki Sztab Wojskowy w Przemyślu
Wojewódzki Inspektor Obrony Cywilnej w P-ślu
Wojewoda Przemyski -Wydział Ochrony Środowiska
Wojewoda Przemyski-Wydział Urbanistyki ,Arch i NB
Zakład Energetyczny Zamość
Okręgowy Urząd Górniczy w Krośnie
Zarządy Gmin:Jarosław,Gać ,Zarzecze,Pawłosiów,
Łańcut,Białobrzegi,Tryńcza,
Zarząd Miasta i Gminy Kańczuga,
Zarząd Miasta Przeworska
AUTORZY OPRACOWANIA :
Inż. arch. Maria Zienkiewicz
Nr upr. urbanistycznych 66
mgr inż. arch. Alicja Strojny
Nr upr. urbanist.
ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY DO
UCHWAŁY RADY GMINY PRZEWORSK
NR XXVII/184/97 Z DNIA 30.07.1997 R.
PRZEWODNICZĄCY
KOPIA
ORIENTACJA

Wydawca : Wojewoda Przemyski
Adres Redakcji : Wydział Organizacji i Nadzoru Urzędu Wojewódzkiego w Przemyślu, Plac Dominikański 3, 37-700 Przemyśl
tel. 678–50–51, wewn. 218
konto 65009 – 1544 – 225 NBP Oddział Przemyśl
Redaktor Naczelny : Ewa Kaczmarz
Tłoczono z polecenia Wojewody Przemyskiego z dnia 28 sierpnia 1997r. w Zakładzie Obsługi Urzędu Wojewódzkiego w Przemyślu.

ISSN 0239 – 8869 Cena 5 zł 76 gr